

VOLMAGT ALGEMENE VERGADERING

Ondergetekende(n),
de heer en/of mevrouw [naam, voornaam],
wonende te [adres],
Rijksregister + burgerlijke staat

[indien vennootschap:]

.....[vennootschapsvorm en maatschappelijke benaming]
met zetel te [adres],
met ondernemingsnummer:, hier vertegenwoordigd door de
heer en/of mevrouw [naam, voornaam],
wonende te [adres],
in zijn/haar hoedanigheid van [hoedanigheid van de ondertekenende
persoon en zijn vertegenwoordigingsbevoegdheid controleren in de statuten of volmacht]

Mede-eigenaar van het gebouw gelegen te:,
voor quotiteit:

verleent bij deze **volmacht** aan:
wonende te

met het doel:

- De Algemene Vergadering van de Mede-eigenaars van het hiervoor aangeduid gebouw bij te wonen, vastgesteld op
- Hem / haar te vertegenwoordigen en er al de rechten uit te oefenen die hij / zij zou kunnen uitoefenen.
- Uit zijn / haar naam deel te nemen aan alle beraadslagingen, besprekingen en aan de stembeurten.
- Elk voor het beheer nodige document te ondertekenen.
- Hem / haar te vervangen en in het algemeen het nodige te doen om in genoemde Algemene Vergadering en, in geval deze zou verdaagd worden met dezelfde agenda, in de volgende vergadering zijn / haar vertegenwoordiging te verzekeren.
- Ik wens dat er als volgt gestemd wordt (*schrappen wat niet past*):
 - M.b.t. agendapunt 1: pro / contra / onthouding
 - M.b.t. agendapunt 2: pro / contra / onthouding
 - M.b.t. agendapunt 3: pro / contra / onthouding
 - M.b.t. agendapunt 4: pro / contra / onthouding
 - M.b.t. agendapunt ... : pro / contra / onthouding
 - M.b.t. agendapunt ... : pro / contra / onthouding
 - M.b.t. agendapunt ... : pro / contra / onthouding
 - M.b.t. agendapunt ... : pro / contra / onthouding

Te de (*)

(*) Datum, handtekening en eigenhandig de formule schrijven "GOED VOOR VOLMACHT".

- Overeenkomstig artikel 577-6,§7 BW mag niemand meer dan drie volmachten aanvaarden. Een lasthebber mag evenwel meer dan drie volmachten krijgen zolang het totaal van het aantal stemmen waarover hij zelf beschikt en die van zijn volmachtgevers niet meer dan 10% bedraagt van het totaal aantal stemmen dat toekomt aan alle kavels van de mede-eigendom.
- De syndicus kan geen volmachten aanvaarden

MANDAT ASSEMBLEE GENERALE

Le(s) soussigné(s),
Monsieur et/ou Madame [nom, prénom],
domicilié(s) à [adresse],
numéro de registre national + état civil

[en cas de société]

La [nature et dénomination sociale],
ayant son siège à [adresse],
numéro d'entreprise, ici représentée par
Monsieur et/ou Madame [nom, prénom],
domicilié(s) à [adresse],
en sa/leur qualité de [vérifier la qualité du signataire
et son pouvoir de représentation dans les statuts ou la procuration]

Copropriétaire de l'immeuble sis à:
pour la quotité:

octroie par la présente **mandat** à:
domicilié à

dans le but:

- D'assister à l'assemblée générale des copropriétaires de l'immeuble indiqué ci-avant, dont la date est fixée au
- De le/la représenter et y exercer tous les droits qu'il/elle pourrait exercer.
- De participer en son nom à toutes les délibérations, décisions ainsi qu'aux scrutins.
- De signer tout document nécessaire pour la gestion.
- De le subroger et, en général, faire le nécessaire pour assurer sa représentation à l'assemblée générale et, dans le cas où celle-ci serait reportée avec le même ordre du jour, à l'assemblée suivante.

- Je souhaite voter de la façon suivante (*supprimer les mentions inutiles*):
 - Concernant le point 1 de l'ordre du jour: pour / contre / abstention
 - Concernant le point 2 de l'ordre du jour: pour / contre / abstention
 - Concernant le point 3 de l'ordre du jour: pour / contre / abstention
 - Concernant le point 4 de l'ordre du jour: pour / contre / abstention
 - Concernant le point ... de l'ordre du jour: pour / contre / abstention
 - Concernant le point ... de l'ordre du jour: pour / contre / abstention
 - Concernant le point ... de l'ordre du jour: pour / contre / abstention
 - Concernant le point ... de l'ordre du jour: pour / contre / abstention

Fait à le (*)

(*) Date, signature et formule manuscrite « BON POUR MANDAT »

- Conformément à l'article 577-6, §7 du Code civil, nul ne peut accepter plus de trois mandats. Toutefois, un mandataire peut recevoir plus de trois procurations de vote si le total des voix dont dispose lui-même et de celles de ses mandants n'excède pas 10 % du total des voix affectées à l'ensemble des lots de la copropriété.

- Le syndic ne peut accepter aucun pouvoir